

আমার নিজ নামে জিপিও টাকা হতে ইস্যুকৃত পরিবার সঞ্চয়পত্র নং-৪৯৯৬১, তাং-৩১/০১/১৮, টাকা-২,০০,০০০/- ও সঞ্চয়পত্র নং-৪৩০৯২, তাং-২৮/০৩/১৭, টাকা-১,০০,০০০/- ক্রয় করা। উল্লিখিত সঞ্চয়পত্রগুলোর মূল সঞ্চয়পত্র আমার নিকট হতে হারিয়েছে। ওয়ারী থানার জিডি নং-৫১১, তাং-১২/০৮/২১। মুক্তা দায়, # ০১৭১৪০৮২৩৯০

The details of the concerned public subscription and non-refunded public subscription of the Bank's Further information and GP help desk (helpdesk@eprocure.gov.bd).

(Md. Manowar Hossain)  
Upazila Engineer, LGED  
Upazila: Nawabganj, District-Dinajpur.  
ue.dinajpur.nawabganji@lged.gov.bd

**হারানো বিজ্ঞপ্তি**  
উম্মে সালমা, পিতা-দোলোয়ার হোসেন পাটওয়ারী, মাতা-রেশনারী বেগম-এর নামে নিযুক্তীয় আম-মোজার নামা মূল মালিক আলহাজ্ব এসএম হাফিজ উদ্দিন আহমেদ নামে প্রটিন-৩৩, রোড-৩/এ, পেষ্টার-১৭/ডি এর সাময়িক বরাদ্দপত্রের কপিটি গত ১০/০৭/২১ইং তারিখে হারিয়ে গেছে। এইমর্মে উত্তরা পূর্ব থানার জিডি নং-৫৮১, তাং-১৩/৭/২০২১ইং।

**হারানো বিজ্ঞপ্তি**  
আমি জান্নাতুল নাইম সকারী, পিতা-মাহমুদা হোসেন, মাতা-মৃত হালিমা বেগম। আমার এসএসসি-এর মূল সার্টিফিকেট হারানো গিয়াছে। এসএসসি-এর মূল সার্টিফিকেট হারানো গিয়াছে। এসএসসি রেজিস্ট্রেশন নং-৬৯৩৮৪৬, সেকশন-১৯৯৯, (ঢাকা বোর্ড), রোল নং-৭০০৬৯১; পাসের সন-২০০২, এ মর্মে খিলগাঁও থানায় জিডি নং-৬৫৫; তারিখ: ১০/০৮/২০২১। জান্নাতুল নাইম সকারী

**দেশ সরকার**  
টি এর কার্যালয়, ঢাকা।  
তারিখ: ১৮/০৮/২০২১  
কক্ষে শ্রেফতারী পরোয়ানা জারী রহিয়াছে ১৭ ধারা এবং ৮৮ ধারার বিধান মোতাবেক আছে। এবং অত্র আদালতে বিধান পরিবার উক্ত আসামীর সোপর্দ/শ্রেফতার এজিইবার আছে এবং উক্ত আসামীর শিখই শ্রেফতার ১৭বিধির ৩০৯ বি (১) ধারার বিধান অনুযায়ী শ্রেফতার মামলার বিচারের জন্য আদেশ কোর্ট - ২৮ ঢাকার হাজির হইবার নির্দেশ হইবে বিচার কার্য সমাধা করা হইবে।

নং	মামলার নম্বর ও ধারা
of Dr.	সি.আর.মামলা নং-৮১৮/২০১৯
ad No:	ধারা: এন. আই. এন্টার ১৩৮
li, P.S:	

তারপ্রাপ্ত কর্মকর্তা (জি.এম. শাখা)।

**নোটিশ**  
জানানো যাচ্ছে যে, আমার মোয়াক্কল (১২৪৯২১১২৮) নিম্ন তফসিলে বর্ণিত মোসাম্মৎ রাবেয়া আক্তার, জাতীয় মৃত তৈয়ব আলী, মাতা- মরিয়ম, সাং-কুনিয়া, ডাকঘর-জাতীয় এর সহিত বায়না চুক্তিতে আবদ্ধ কোন মালিকানা বা ব্যাংক মর্টগেজ লেন উপস্থিত দলিল সহ অত্র বিজ্ঞপ্তি লে ঠিকানায় যোগাযোগ করার জন্য টি নিম্নলিখিত বসিয়া গণ্য হইবে। সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস টরী অধীন সাবেক ১. সি.এস-২২৩নং, এন.এ-২৭৪নং ও ৩ এন.এ-৪৫৮নং, আর.এস-৬৩১নং শতাংশ, ইহার কাতে ৩.০০ শতাংশ ও আজগর গং, দক্ষিণে নাজিম

**BRAC BANK**  
ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড  
হেড অফিস, অনিক টাওয়ার, ২২০/বি, তেজগাঁও লিংক রোড, ঢাকা-১২০৮  
বন্ধকী সম্পত্তির নিলাম বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি অর্থক্ষণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২(৩) ধারা অনুসারে

এতদ্বারা সর্বসাধারণকে জানানো যাইতেছে যে, Mr. Md. Mominul Haque (Main Applicant & Property Owner) & Mrs. Lailun Nahar Nasima (Co Applicant), Address: House No. 139, Sagorpara, Choramara Boalia, Rajshahi. এর নিকট ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড-এর Loan বাবদ গত ০৯.০৩.২০২১ তারিখ পর্যন্ত ১৯,০৫,০৯৯.৫৪ (কথায় উনিশ লক্ষ পাঁচ হাজার নিরানব্বই দশক পাঁচ চার পয়সা মাত্র) পাওনা রহিয়াছে। উক্ত ঋণ গ্রহীতার ঋণ পরিশোধের নিত্যতা রূপে তাহার নিম্ন তফসিল বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি রেজিস্ট্রিকৃত বিগত ২১.০৪.২০১৬ তারিখে বন্ধকী দলিল নং ২০২০/১৬ এর মাধ্যমে ব্র্যাক ব্যাংক লি. এর নিকট দায়বদ্ধ রাখিয়াছেন এবং একই তারিখে সম্পাদিত ও রেজিস্ট্রিকৃত ২০২১/১৬ নং আম-মোজারনামা দলিলের মাধ্যমে বন্ধকী সম্পত্তি বিক্রয়ের ক্ষমতা প্রদান করিয়াছেন। ঋণ বাবদ পাওনা টাকা উক্ত ঋণ গ্রহীতা পরিশোধ করিতে ব্যর্থ হওয়ায় ব্র্যাক ব্যাংক লি. পাওনা আদায়ের নিমিত্তে উক্ত বন্ধকী দলিল ও আম-মোজারনামা বলে তফসিল বর্ণিত বন্ধকী স্থাবর সম্পত্তি নিলামের মাধ্যমে বিক্রয়ের জন্য নিম্নবর্ণিত শর্তে সীলমোহরকৃত দরপত্র আহ্বান করিতেছে।

**SCHEDULE OF THE MORTGAGE PROPERTY**  
All that piece and parcel of land measuring 4.95 (Four Point Nine Five) decimal, along with all structure constructed or to be constructed, situated within the District-Rajshahi, Police Station & Sub-Registry Office- Boyalia, Under Mouza- Hogram, pertaining to the J.L Nos. R.S. -51, having Khatian Nos. S.A. 294, R.S. 224, & Mutation- 6893, corresponds to Dag No. S.A.- 1127, and R.S- 1299, having Mutation Jote No. 6998, which is butted and bounded by: On the North -Vacant Land, On the South- Vacant Land, On the East - Vacant Land, On the West- Road.

**নিলামের শর্তাবলী:**  
১) প্রত্যেক দরপত্র দরদাতার নিজের প্যাডে বা সাদা কাগজে স্পষ্ট অক্ষরে নিলাম ক্রেতার নাম, ঠিকানা, টেলিফোন নম্বর (যদি থাকে) প্রদত্ত দর অক্ষরে ও কথায় লিখিয়া এবং দরপত্র সীল মোহরকৃত খামে এবং খামের উপর স্পষ্ট অক্ষরে সম্পত্তি বিক্রয়ের দরপত্র লিখিয়া দাখিল করিতে হইবে।  
২) দরপত্র আগামী ২০-০৯-২০২১ ইং তারিখ বেলা ৩.০০ ঘটিকার মধ্যে নিম্নবর্ণিত ঠিকানায় প্রকৃত দরপত্র বাজে পরাসরি বা রেজিস্ট্রি ডাকঘোষে জমা দিতে হইবে। ৩) প্রত্যেক দরদাতা উক্ত দর অনূর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ২০%, উক্ত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে এবং অনূর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ১৫% এবং উক্ত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সমপরিমাণ টাকার, জামানত রহুপ, ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডার ২ নং শর্তে উল্লিখিত ঠিকানায় ব্র্যাক ব্যাংক লি-এর অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিবেন। ৪) অনূর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকার উক্ত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৩০ (ত্রিশ) দিনের মধ্যে, ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনূর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার উক্ত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৬০ (ষাট) দিনের মধ্যে এবং ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার অধিক উক্ত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিনের মধ্যে, দরদাতা সমুদয় মূল্য পরিশোধ করিবেন এবং তাহা করিতে ব্যর্থ হইলে ব্যাংক জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করিবেন। ৫) দরপত্রে প্রদত্ত মূল্য অস্বাভাবিক কম/অপর্যাপ্ত প্রতীয়মান হইলে এবং কম জামানত প্রদানকারী কিংবা ক্রেতাপূর্ণ দরপত্র পরাসরি দায়িত্ব বহিয়া গণ্য হইবে। ৬) উপরে বর্ণিত ৩) ও ৪) এর অধীনে প্রথম সর্বোচ্চ দরদাতার জামানত বাজেয়াপ্ত হইলে ব্যাংক ইচ্ছা করিলে দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতাকে সম্পত্তি ক্রয়ে আহ্বান করিতে পারিবেন। ৭) নিলামে অংশগ্রহণ ইচ্ছুক ব্যক্তিগণ বিস্তারিত তথ্য জানিবার জন্য এবং নিলামে অংশগ্রহণের পূর্বে বন্ধকী সম্পত্তি সম্পর্কিত ব্যবসায় দলিলাদি পর্যালোচনা করার জন্য ব্যাংকের উক্ত ঠিকানায় অফিস চলাকালীন সময়ে যোগাযোগ করিতে পারিবেন। ৮) কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে হস্তান্তর দলিল সম্পাদন হওয়ার পূর্বে দরপত্র বাতিল করিবার অধিকার ব্র্যাক ব্যাংক লি; সংরক্ষণ করে। আদালতের কোন আদেশ অথবা রায়ে কারণে দরপত্র বাতিল করায় কেহে সফল দরদাতাকে শুল্কমাত্র তাহাদের জমাকৃত টাকা ফেরত দেওয়া হইবে। দরপত্র গৃহীত হয় নাই এমন দরপত্র দাতাদেরকে তাহাদের জামানতের টাকা অপর্যাপ্ত সত্তর (১৫) ও ২য় সর্বোচ্চ দরদাতা ব্যতিরেকে ফেরত দেওয়া হইবে। ৯) দরদাতাপল বা তাহাদের প্রতিনিধিগণ (যদি উপস্থিত থাকেন) এর সম্মুখে আগামী ২০-০৯-২০২১ ইং তারিখে বিকেল ৩.০০ ঘটিকার ২ নং শর্তে উল্লিখিত ব্র্যাক ব্যাংক লি-এর অফিসে দরপত্র বাজে পরাসরি হইবে। ১০) সফল দরদাতাকে তফসিলে বর্ণিত সম্পত্তি হস্তান্তর সফল রেজিস্ট্রেশন খরচ হস্তান্তর ফি, স্ট্যাম্প ডিউটি, উৎস কর (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে), অন্যান্য খরচ দলিল নিবন্ধন সফল ব্যবসায় খরচ এবং উহার উপর কোন পাওনা বা দাবী থাকিলে তাহা বহন করিতে হইবে। রেজিস্ট্রেশন খরচসহ বর্ণিত সকল খরচের বিষয়ে কোন অনসূচ্য অর্থগ্রহণ করিলে উহার উক্ত দায়-দায়িত্ব সর্বশেষ নিলাম ক্রেতাকে বহন করিতে হইবে। ব্র্যাক ব্যাংক কর্তৃপক্ষ কোনভাবে দায়ী থাকিবে না। ১১) বর্ণিত সম্পত্তির উপর কোন সরকারী, আধা সরকারী, স্বায়তশাসিত প্রতিষ্ঠানের, বিনিক, সিটি কর্পোরেশন, ওয়াসা, পিডিবি, গ্যাস সরবরাহ প্রতিষ্ঠান উন্নয়ন কর ইত্যাদিসহ অন্য যে কোন পাওনাদারের পাওনা বা দাবী থাকিলে তা পরিশোধের কোন দায়-দায়িত্ব ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড-এর উপর বর্তহিবে না। উক্ত ঋণ দরপত্র দাতা/ক্রেতা বহন করিবেন। ১২) সফল দরদাতাকে অর্থক্ষণ আদালত আইন-২০০৩ এর ১২(৫) ধারা মোতাবেক সম্পত্তি দখল প্রদানের বিষয়ে সহযোগিতা করা হইবে।  
দরপত্র দাখিলের ঠিকানা: লিগ্যাল এন্ড রিকোভারী ডিভিশন, সেপাল প্রাচীনাম টাওয়ার, লেভেল-৪, ২৪৭-২৪৮, বীর উত্তম মীর শওকত আলী সড়ক, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা-১২০৮। ফোন নং-০১৩৩১৩-৪৩৯৩৭২, ০১৭১৪-০৮৪৫০৩।

Date- 23.08.2021, Tajuddin

**দি সিটি ব্যাংক লিমিটেড**  
ফ্রেডিট এন্ড কালেকশন ডিভিশন  
(সর্বশেষ আদালত আইন- ২০০৩ এর ১২(৩) ধারার বিধান মোতাবেক বন্ধকী সম্পত্তি বিক্রয়ের)  
**"নিলাম বিজ্ঞপ্তি"**  
এতদ্বারা প্রকৃত ক্রেতা ও সর্ব সাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, দি সিটি ব্যাংক লিমিটেড, বনানী শাখা, ঢাকা হতে গৃহ ঋণগ্রহীতা "খন্দকার রাজা নূর রহমান এবং মরিয়ম আক্তার", বন্ধকনামা : "মরিয়ম আক্তার", বামী: জনাব "খন্দকার রাজা নূর রহমান", স্থায়ী ঠিকানা : গ্রাম-গোয়ালদী, ডাকঘর- আমিনপুর, থানা- সোনারগাঁও, জেলা- নারায়ণপুর এবং বর্তমান ঠিকানা : হাটজ নং ৬৮৯/সি, বাড় মগবাজার, রমনা, ঢাকা কর্তৃক গৃহ ঋণের দায়-দেনার বিপরীতে নিম্ন-তফসিলভুক্ত সম্পত্তি রেজিস্ট্রিকৃত বন্ধকী দলিল নং-১৭৬৯, তারিখ : ২৬-০৫-২০১৩ ইং মূলে দি সিটি ব্যাংক লিমিটেড-এর অনুকূলে বন্ধক প্রদান করেন এবং রেজিস্ট্রিকৃত আম-মোজারনামা দলিল নং-১৭৭০ তারিখ : ২৬-০৫-২০১৩ ইং মূলে উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করার ক্ষমতা প্রদান করে দি সিটি ব্যাংক লিমিটেডকে আম-মোজার নিযুক্ত করেন। বিগত ২২-০৬-২০২১ ইং তারিখ পর্যন্ত "খন্দকার রাজা নূর রহমান এবং মরিয়ম আক্তার" নামীয় গৃহঋণের বিপরীতে ব্যাংকের পাওনার পরিমাণ ছিল টাকা ৫,৭৮৭.৯৮ (সাত হাজার লক্ষ সাতাশ হাজার নয়শত আটাত্তর টাকা মাত্র) এবং আদায়কালতক অনারোপিত মূল ও অন্যান্য খরচসহ আদায়ের লক্ষ্যে প্রদান আম-মোজারনামা দলিলবলে বিক্রয়ের ক্ষমতা প্রাপ্ত হয়ে নিম্ন-তফসিলভুক্ত সম্পত্তি বিক্রয়মার্বে অর্থাৎ ক্রেতাপনের নিকট হতে নিম্নোক্ত শর্তে সীলমোহরকৃত দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে।  
-৪ শর্তাবলী :-  
১. আগামী ১৬-০৯-২০২১ ইং দুপুর ২.০০ ঘটিকার মধ্যে ফ্রেডিট এন্ড কালেকশন ডিভিশন, দি সিটি ব্যাংক লিমিটেড, প্রধান কার্যালয়, নিটল নিলয় সেন্টার, লেভেল-২, হাটজ নং-৭ রোড নং-১১৩/এ, গুলশান-২, ঢাকা-১২১২, এ রক্ষিত টেভার বাজে সাদা কাগজে স্পষ্ট